























XÂY DỰNG: 49 Văn bản (9 Nghị quyết; 40 Quyết định)






STT	Tên loại văn bản	Số, kí hiệu, ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản/ Trích yếu nội dung của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
1.	Nghị quyết	18/2008/NQ-HĐND Ngày 10/12/2008	<u>Về Đề án Quản lý quỹ nhà biệt thự trên địa bàn thành phố Hà Nội.</u>	20/12/2008 Xây dựng	 18_2008_NQ- HDND_m_164004.
2.	Nghị quyết	12/2011/NQ-HĐND Ngày 12/12/2011	Về quy hoạch cấp nước Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2020	12/12/2011 Xây dựng	 12_2011_NQ- HDND_m_174664.d
3.	Nghị quyết	08/2012/NQ-HĐND Ngày 13/7/2012	Về việc thông qua Quy hoạch thoát nước Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	23/7/2012 Xây dựng	 08_2012_NQ- HDND_m_145264.
4.	Nghị quyết	05/2013/NQ-HĐND Ngày 12/07/2013	Về việc thông qua Chương trình phát triển nhà ở thành phố Hà Nội, giai đoạn 2012-2020 và định hướng đến năm 2030.	22/7/2013 Xây dựng	 05_2013_NQ- HDND_m_213850.
5.	Nghị quyết	07/2013/NQ-HĐND Ngày 12/07/2013	Về chính sách ưu tiên đầu tư và huy động các nguồn lực đầu tư xây dựng các khu đô thị, nhà ở, hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội đồng bộ, hiện đại, thuận tiện ở ngoại thành (Theo quy định tại khoản 2 Điều 19 Luật Thủ đô).	22/7/2013 Xây dựng	 07_2013_NQ- HDND_m_204729.







6.	Nghị quyết	17/2013/NQ-HĐND Ngày 23/07/2013.	Về một số biện pháp cải tạo, xây dựng lại các khu chung cư cũ, nhà cũ xuống cấp; cải tạo, phục hồi nhà cổ, biệt thự cũ và các công trình kiến trúc khác xây dựng trước năm 1954 trên địa bàn thành phố Hà Nội (Theo quy định tại khoản 2, 3 điều 16 Luật thủ đô).	03/8/2013 Xây dựng	 17_2013_NQ- HDND_m_202874.
7.	Nghị quyết	24/2013/NQ-HĐND Ngày 04/12/2013	Về việc ban hành danh mục phố cổ, làng cổ, làng nghề truyền thống tiêu biểu, biệt thự cũ, công trình kiến trúc khác xây dựng trước năm 1954 và di sản văn hóa phi vật thể trên địa bàn Thủ đô cần tập trung nguồn lực để bảo tồn và phát huy giá trị văn hóa	14/12/2013 Xây dựng - Văn hóa và thể thao	 24_2013_NQ- HDND_m_221466.
8.	Nghị quyết	02/2014/NQ-HĐND Ngày 09/07/2014	Về việc điều chỉnh, bổ sung một số nội dung quy định tại Nghị quyết số 18/2008/NQ-HĐND ngày 10/12/2008 của HĐND Thành phố về đề án quản lý quỹ nhà biệt thự trên địa bàn thành phố Hà Nội.	19/7/2014 Xây dựng	 02_2014_NQ- HDND_m_281501.d
9.	Nghị quyết	06/2022/NQ-HĐND Ngày 08/07/2022	Về việc quy định mức phạt tiền đối với một số hành vi vi phạm hành chính về xây dựng tại các quận thuộc thành phố Hà Nội	Xây dựng 18/07/2022	 06_2022_NQ- HDND_m_522971.
10.	Quyết định	06/1998/QĐ-UBND Ngày 25/4/1998	V/v ban hành hệ số điều chỉnh khung giá (k) để xác định giá đất khi bán nhà ở thuộc sở hữu nhà nước cho người đang thuê và cấp giấy chứng nhận	10/5/1998 Xây dựng	 06_1998_QĐ- UB_m_4277.doc








			quyền sở hữu nhà ở, quyền sử dụng đất ở tại đô thị trên địa bàn thành phố Hà Nội		
11.	Quyết định	104/2000/QĐ-UBND Ngày 30/11/2000	Về việc điều chỉnh, bổ sung điều 1 - quyết định số <u>06/1998/QĐ-UB</u> ngày 25/4/1998 của UBND thành phố về hệ số điều chỉnh (k) để xác định giá đất khi bán nhà ở thuộc sở hữu nhà nước cho người đang ở thuê và cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở	30/11/2000 Xây dựng	 104_2000_QĐ- UB_m_8188.doc
12.	Quyết định	116/2004/QĐ-UB Ngày 29/7/2004	Về việc quy định tạm thời về chế độ thu tiền sử dụng đất khi cấp GCN quyền sử dụng đất, thực hiện Nghị định 60/CP, 61/CP	01/7/2004 TC- XD - TNMT- Thuế	 116_2004_QĐ- UB_m_35009.doc
13.	Quyết định	153/2006/QĐ-UBND Ngày 31/08/2006	Về việc ban hành quy định tạm thời về quản lý đầu tư xây dựng và kinh doanh các dự án khu đô thị mới, khu nhà ở trên địa bàn thành phố Hà Nội	15/09/2006 Xây dựng – Tài nguyên	 153_2006_QĐ- UBND_m_58488.d
14.	Quyết định	35/2008/QĐ-UBND Ngày 14/10/2008	Về việc ban hành Bảng giá cho thuê nhà ở thuộc sở hữu nhà nước chưa được xây dựng cải tạo lại trên địa bàn Thành phố Hà Nội.	24/10/2008 Tài chính - Xây dựng	 35_2008_QĐ- UBND_m_73090.d
15.	Quyết định	48/2008/QĐ-UBND Ngày 28/7/2008	Về việc ban hành Quy chế cải tạo, xây dựng lại các chung cư cũ bị hư hỏng xuống cấp trên địa bàn thành phố Hà Nội	'07/8/2008 Xây dựng	 48_2008_QĐ- UBND_m_69288.d





16.	Quyết định	40/2009/QĐ-UBND Ngày 12/01/2009	Về việc giá bán nhà ở riêng lẻ tại vị trí mặt đường, mặt phố có khả năng sinh lời cao theo Nghị quyết số 48/2007/NQ-CP ngày 30/8/2007 của Chính phủ và nhà ở có diện tích đất sử dụng riêng vượt hạn mức đất ở trên địa bàn Thành phố Hà Nội.	12/01/2009 Xây dựng	 40_2009_QĐ- UBND_m_83925.d
17.	Quyết định	116/2009/QĐ-UBND Ngày 01/12/2009	Ban hành quy định về giá bán nhà ở là nhà biệt thự thuộc sở hữu nhà nước cho người đang ở thuê theo Nghị định số 61/CP-CP ngày 5/7/1994 của Chính phủ trên địa bàn Thành phố.	11/12/2009 Xây dựng- Tài chính	 116_2009_QĐ- UBND_m_98197.do
18.	Quyết định	13/2011/QĐ-UBND Ngày 29/3/2011	Về việc ban hành Quy định quản lý chiếu sáng đô thị trên địa bàn thành phố Hà Nội.	08/4/2011 Xây dựng	 13_2011_QĐ- UBND_m_120931.d
19.	Quyết định	20/2011/QĐ-UBND Ngày 05/7/2011	Về việc ban hành Quy chế bàn giao, tiếp nhận quản lý công trình nhà ở, căn hộ và các hạng mục công trình xây dựng phụ trợ thuộc các khu chung cư phục vụ công tác tái định cư trên địa bàn thành phố Hà Nội	15/7/2011 Xây dựng	 20_2011_QĐ- UBND_m_126194.d
20.	Quyết định	20/2012/QĐ-UBND Ngày 08/8/2012	Ban hành Quy định về quản lý, sử dụng công sở, trụ sở, nhà làm việc thuộc sở hữu nhà nước giao cho các cơ quan hành chính, tổ chức, cơ quan, đơn vị quản lý sử dụng trên địa bàn thành phố Hà Nội.	18/8/2012 Xây dựng	 20_2012_QĐ- UBND_m_145548.

21.	Quyết định	32/2012/QĐ-UBND Ngày 12/11/2012	Về việc ban hành Quy định về quản lý, sử dụng quỹ nhà thuộc sở hữu nhà nước sử dụng vào mục đích kinh doanh, dịch vụ trên địa bàn thành phố Hà Nội.	22/11/2012 Xây dựng	 32_2012_QĐ- UBND_m_151272.d
22.	Quyết định	52/2013/QĐ-UBND Ngày 28/11/2013	Về việc ban hành Quy chế quản lý, sử dụng nhà biệt thự cũ được xây dựng từ trước năm 1954 trên địa bàn thành phố Hà Nội.	07/12/2013 Xây dựng	 52_2013_QĐ- UBND_m_216014.d
23.	Quyết định	69/2013/QĐ-UBND Ngày 30/12/2013	Ban hành Quy định về sản xuất, cung cấp, sử dụng nước sạch và bảo vệ công trình cấp nước trên địa bàn thành phố Hà Nội.	09/01/2014 Xây dựng	 69_2013_QĐ- UBND_m_218301.d
24.	Quyết định	04/2014/QĐ-UBND Ngày 25/01/2014	Về việc ban hành Quy chế Đánh số, gắn biển số nhà và biển chỉ dẫn công cộng trên địa bàn thành phố Hà Nội.	09/7/2014 Xây dựng	 04_2014_QĐ- UBND_m_220594.
25.	Quyết định	29/2015/QĐ-UBND Ngày 09/10/2015	Ban hành quy định về đảm bảo trật tự, an toàn, vệ sinh môi trường trong quá trình xây dựng các công trình tại thành phố Hà Nội	19/10/2015 Xây dựng	 29_2015_QĐ- UBND_m_292828.
26.	Quyết định	54/2016/QĐ-UBND Ngày 31/12/2016	Về việc ban hành giá dịch vụ thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt; giá dịch vụ vệ sinh môi trường đối với chất thải rắn công nghiệp thông thường trên địa bàn thành phố Hà Nội.	01/01/2017 Xây dựng	 54_2016_QĐ- UBND_m_336776.
27.	Quyết định	01/2017/QĐ-UBND Ngày 03/01/2017	Về việc ban hành hệ số K điều chỉnh giá đất đối với nhà ở cũ riêng lẻ thuộc sở hữu nhà nước có khả năng sinh lợi cao tại vị trí mặt đường, mặt phố khi	13/1/2017 Xây dựng	 01_2017_QĐ- UBND_m_337076.

			bán nhà và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hà Nội		
28.	Quyết định	17/2017/QĐ-UBND Ngày 3/5/2017	Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về sản xuất, cung cấp sử dụng nước sạch và bảo vệ các công trình cấp nước trên địa bàn thành phố Hà Nội ban hành kèm theo Quyết định số 69/2013/QĐ-UBND ngày 30/12/2013 của UBND thành phố Hà Nội	14/5/2017 Xây dựng	 17_2017_QĐ- UBND_m_348278.
29.	Quyết định	41/2017/QĐ-UBND Ngày 06/12/2017	Về việc ban hành Quy định về Quản lý hoạt động thoát nước và xử lý nước thải trên địa bàn thành phố Hà Nội	16/12/2017 Xây dựng	 41_2017_QĐ- UBND_m_369347.
30.	Quyết định	17/2018/QĐ-UBND Ngày 6/08/2018	ban hành Quy định chi tiết một số nội dung thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân Thành phố về quản lý, sử dụng nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn thành phố Hà Nội	6/08/2018 Xây dựng	 17_2018_QĐ- UBND_m_391132.d
31.	Quyết định	18/2018/QĐ-UBND Ngày 23/08/2018	ban hành Quy định về quản lý, sử dụng nguồn thu từ hoạt động cho thuê diện tích kinh doanh dịch vụ thuộc sở hữu nhà nước tại các chung cư phục vụ tái định cư trên địa bàn thành phố Hà Nội	02/09/2018 Xây dựng	 18_2018_QĐ- UBND_m_392536.
32.	Quyết định	30/2018/QĐ-UBND Ngày 28/12/2018	ban hành Quy chế thu hồi vốn đầu tư xây dựng công trình ngầm hạ tầng kỹ thuật đô thị sử dụng chung (cống cáp,	07/01/2019 Xây dựng	 30_2018_QĐ- UBND_m_404328.

			hào và tụy nen kỹ thuật) trên địa bàn thành phố Hà Nội		
33.	Quyết định	02/2019/QĐ-UBND Ngày 25/02/2019	Về việc bãi bỏ quyết định số 23/2013/QĐ-UBND ngày 08/7/2013 của UBND thành phố ban hành quy định về thu, nộp, quản lý và sử dụng tiền thu được từ bán nhà tái định cư trên địa bàn thành phố Hà Nội	07/03/2019 Xây dựng	 02_2019_QĐ- UBND_m_407978.
34.	Quyết định	04/2019/QĐ-UBND Ngày 18/03/2019	Ban hành quy định quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố Hà Nội	01/04/2019 Xây dựng	 04_2019_QĐ- UBND_m_409755.
35.	Quyết định	25/2019/QĐ-UBND Ngày 05/11/2019	Ban hành Quy định về quản lý bán, cho thuê, cho thuê mua nhà ở xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội	15/11/2019 Xây dựng	 25_2019_QĐ- UBND_m_428324.
36.	Quyết định	29/2019/QĐ-UBND Ngày 25/12/2019	Bãi bỏ các quyết định của UBND Thành phố trong lĩnh vực xây dựng	25/12/2019 Xây dựng	 29_2019_QĐ- UBND_m_432316.
37.	Quyết định	17/2020/QĐ-UBND Ngày 04/09/2020	Ban hành Quy định về quản lý, xây dựng, sử dụng công trình hạ tầng kỹ thuật sử dụng chung và cải tạo, sắp xếp đường dây, cáp viễn thông đi nổi trên cột treo cáp trên địa bàn thành phố Hà Nội	15/09/2020 Xây dựng	 17_2020_QĐ- UBND_m_451899.
38.	Quyết định	29/2020/QĐ-UBND Ngày 25/11/2020	về việc ban hành Quy định chi tiết một số nội dung thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố về quản lý, sử dụng nhà chung cư trên địa bàn thành phố Hà Nội	10/12/2020 Xây dựng	 29_2020_QĐ- UBND_m_458631.

39.	Quyết định	30/2020/QĐ-UBND Ngày 26/11/2020	Về việc ban hành quy trình, định mức dự toán duy trì vệ sinh môi trường trên địa bàn thành phố Hà Nội	28/11/2020 Xây dựng	 30_2020_QĐ- UBND_m_459118.d
40.	Quyết định	32/2020/QĐ-UBND Ngày 08/12/2020	Về việc ban hành quy trình, định mức kinh tế kỹ thuật duy trì hệ thống chiếu sáng trên địa bàn thành phố Hà Nội	18/12/2020 Xây dựng	 32_2020_QĐ- UBND_m_509771.d
41.	Quyết định	33/2020/QĐ-UBND Ngày 08/12/2020	Về việc ban hành quy trình, định mức kinh tế kỹ thuật duy trì hệ thống thoát nước đô thị trên địa bàn thành phố Hà Nội	18/12/2020 Xây dựng	 33_2020_QĐ- UBND_m_459274.
42.	Quyết định	34/2020/QĐ-UBND Ngày 08/12/2020	Về việc ban hành quy trình, định mức kinh tế kỹ thuật duy trì công viên, cây xanh và chăn nuôi động vật trung bày trên địa bàn thành phố Hà Nội	18/12/2020 Xây dựng	 34_2020_QĐ- UBND_m_459273.
43.	Quyết định	03/2021/QĐ-UBND Ngày 10/03/2021	ban hành Quy định đầu giá cho thuê diện tích kinh doanh dịch vụ tại các nhà chung cư tái định cư, nhà ở xã hội và diện tích kinh doanh dịch vụ do các Chủ đầu tư dự án nhà ở bàn giao lại cho Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội	Xây dựng 20/03/2021	 03_2021_QĐ- UBND_m_467446.
44.	Quyết định	06/2021/QĐ-UBND Ngày 26/04/2021	về việc ban hành Quy chế phối hợp về việc báo cáo, cung cấp thông tin, dữ liệu về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn thành phố Hà Nội	Sở Xây dựng 06/05/2021	 06_2021_QĐ- UBND_m_473017.d
45.	Quyết định	33/2021/QĐ-UBND Ngày 31/12/2021	Ban hành quy định trách nhiệm về quản lý chất lượng thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng trên địa bàn thành phố Hà Nội	Xây dựng 10/01/2022	 33_2021_QĐ- UBND_m_499829.

46.	Quyết định	07/2022/QĐ-UBND Ngày 13/01/2022	Về việc ban hành Quy định chi tiết một số nội dung về cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn thành phố Hà Nội	25/01/2022 Xây dựng	 07_2022_QĐ- UBND_m_500703.
47.	Quyết định	03/2023/QĐ-UBND Ngày 28/02/2023	Ban hành quy định về quản lý cây xanh đô thị trên địa bàn thành phố Hà Nội	15/03/2023 Xây dựng	 03_2023_QĐ- UBND_m_559229.
48.	Quyết định	05/2023/QĐ-UBND Ngày 28/03/2023	Về việc Ban hành giá xây dựng mới nhà ở, nhà tạm, vật kiến trúc làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội	07/04/2023 Xây dựng- Tài chính	 05_2023_QĐ- UBND_m_561405.
49.	Quyết định	32/2023/QĐ-UBND Ngày 20/12/2023	Về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng thành phố Hà Nội	01/1/2024 Xây dựng	 32_2023_QĐ- UBND_m_593061.